Tél. 04 83 88 33 83
www.villa-urbana.immo
JUAN-LES-PINS | CAP D'ANTIBES | ANTIBES | GOLFE-JUAN

399 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 61 m²

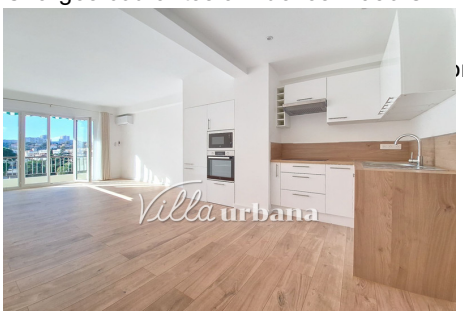
Surface séjour : 27 m²
Année construction : 1970
Exposition : Ouest
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement Antibes

Niché au cœur d'Antibes, cet appartement d'exception de 61m², entièrement rénové, offre un cadre de vie privilégié. Situé au 5e étage d'un immeuble résidentiel avec gardien, il jouit d'une vue imprenable d'un côté sur le jardin Cassin et de l'autre sur le port Vauban : véritable tableau vivant où se mêlent l'animation des bateaux et la douceur des couchers de soleil. L'appartement est baigné de lumière grâce à de larges baies vitrées. La cuisine ouverte sur le séjour, aménagée, fonctionnelle et élégante, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. Il dispose également d'une chambre confortable et d'une chambre enfant (ou bureau), d'une salle de douche et de toilettes séparées, offrant ainsi un espace de vie intime et agréable. Vous profiterez de la proximité immédiate des commerces, des restaurants, des transports en commun et de tous les services nécessaires à votre quotidien. Cet appartement représente une opportunité rare d'acquérir un bien d'exception dans un cadre idyllique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir par vous-même le charme de ce lieu unique.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 956 €