

930 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

4 parkings

3 caves

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



## Maison Antibes

Charmante maison individuelle, idéalement située au fond d'une impasse, dans le quartier recherché des Bréguieres à Antibes. Cette propriété sur deux niveaux de 155 m<sup>2</sup> habitable, offre une vue plaisante sur la campagne environnante et bénéficie d'une piscine sur un terrain de 1500m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée s'ouvre sur un vaste séjour de 40 m<sup>2</sup> avec poêle à granule, une cuisine indépendante entièrement équipée avec un accès direct à un très grand garage pouvant être exploité différemment. Au même niveau, se complètent deux chambres, dont une en suite parentale avec dressing et salle-de-bains et douche privative. À l'étage, se présentent encore deux vastes chambres et une très grande terrasse couverte. Au sous-sol, 5 pièces totalement carrelées qui assurent stockage et rangement. La maison est en très bon état général et a encore un fort potentiel à développer. Proche des écoles, commerces et transports, c'est la propriété idéale pour les familles.

Frais et charges :

930 000 € honoraires d'agence inclus

